

Health Medical Service d.o.o. u stečaju

OIB-9393631961

Buje

Trg Josipa Broza Tita 9

Stečajni upravitelj

Ana Balikić

Bana Jelačića 106

31300 Beli Manastir

St-168/2024.

STEČAJNOM SUCU

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Dršćevka 1

52 000 Pazin

OBRAZAC 18.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG
POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

(razdoblje od 17.05.2025.- 17.08.2025.)

Nadležni Trgovački sud : Trgovački sud u Pazinu

Poslovni broj spisa: ST-168/2024.

Dužnik: **Health Medical Service d.o.o. u stečaju**, OIB-9393631961, Buje

Trg Josipa Broza Tita 9

1. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 17. 05.2025.-17.08.2025.

U skladu sa člankom 89.st.2. Stečajnog zakona, dostavljam Izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase . Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu pod posl.brojem ST-168/2024.od 09.05.2024. pokrenut je prethodni postupak nad dužnikom, a tijekom kojeg je utvrđeno da isti raspolaže imovinom dovoljnom za pokriće troškova stečajnog postupka i djelomično namirenje vjerovnika .Stoga je sud svojim Rješenjem od 2.07.2024. otvorio stečajni postupak nad dužnikom i imenovao me stečajnim upraviteljem.

Dana 24.10.2024..održano je **ispitno ročište** na kome su ispitane tražbine stečajnih vjerovnika II višeg isplatnog reda.

Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu pod brojem ST-168/2024. od 24.10.2024.21.utvrđene su tražbine II višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 125.460,43 EUR.

Istog dana je održano i **izvještajno ročište** na kome su svojom odlukom su vjerovnici prihvatili izvješće stečajne upraviteljice I odobrili do tada poduzete radnje.

2.STANJE STEČAJNE MASE

2.1.NEKRETNINE

Dužnik je prema stanju u zemljišnim knjigama ,vlasnik slijedećih nekretnina :

-k.o.br.2612,Sveti Anton, parcela 2422/35.

-k.o.br.2612,Sveti Anton, 1741,zgrada, stan

Iste nekretnine su opterećene razlučnim pravima u korist Republike Slovenije i to :

- U iznosu od 8.038,91 EUR
- U iznosu od 33.284,86 EUR

Sukladno posljednjim dostupnim podacima iz knjigovodstva (Bilanca 2021.) nekretnine imaju knjigovodstvenu vrijednost od 178.000,00 EUR.

Sukladno odluci Skupštine vjerovnika ,ovlastila sam odvjetnika Bogomira Horvata iz Kopra , na sve radnje potrebne za prodaju nekretnine .

Dokaz: Pooblastilo (Punomoć) od 16.07.2025. ovjerena od JB Jelice Kovač iz Vukovara

Gdin.Horvat je organizirao izradu nove brave i ključeva , te dogovorio izlazak procjenitelja te organizirao čišćenje stana .

Dokaz : fotografije nekretnine

3.STANJE NA POSLOVNOM RAČUNU

Stanje na poslovnom računu iznosi 345,79 EUR.

DOKAZ : IZVADAK S POSLOVNOG RAČUNA NA DAN 18.08.2025..

4.RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

4.1.Poduzeću sve potrebne radnje vezano uz unovčenje nekretnine .

Stečajni upravitelj :

Ana Balikić, mag.iur.

U Belom Manastiru, 20.08.2025.